

АКТ № 321

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гагарина, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сорокиной Т.П., являющейся жильцом квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/21 от "1" апреля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Гагарина, д.10

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 11877,37 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 7200,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5760,00 |
| 2.3 | Дезрационационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 449,41 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 4815,15 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 8025,25 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 39127,18 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 39 127 (тридцать девять тысяч сто двадцать семь) рублей 18 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Т.П. Сорокина

АКТ № 322

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Бр. Жабровых, д.1а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Серединой С.В., являющейся собственником квартиры № 32, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 25.07.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/23 от "1" сентября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Бр. Жабровых, д.1а

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|-------|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 18 551,80 |
| 1.1 | Техническое обслуживание лифтов | ежедневно | | | 7 000,00 |
| 1.2 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | ежедневно | | | 1 900,00 |
| 1.3 | Водопроводные трубы | | | | 20 000,00 |
| 1.4 | Замена участка канализационной трубы во 2-м подъезде | | | | 3 700,00 |
| 1.5 | Ремонт межпанельных швов. Ремонт парапетных плит на крыше. | | | | 15 500,00 |
| 1.6 | Краска, кисточка, сварочный газ, отрезные круги для болгарки | | | | 4 200,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 8 400,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные площадки) | 1 раз в неделю | | | 7 200,00 |
| 2.3 | Вывоз строительного мусора | | | | 10 500,00 |
| 2.4 | Приобретение мешков для мусора и моющих средств (хлорки) | | | | 900,00 |
| 3 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 4,00 | 20 056,00 |
| | Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | 117 907,80 |

5 014,00

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 117 907 (сто семнадцать тысяч девятьсот семь) рублей 80 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подпись Сторон:

Исполнитель

Заказчик



АКТ № 323
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Кауля, д.47, корп. 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хлабоницовой В.А., являющейся жильцом квартиры №72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 15.03.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9/22 от "1" апреля 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул.Кауля, д.47, корп.3

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 14326,77 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 8400,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 10800,00 |
| 2.3 | Дезартизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | | 542,09 |
| 2.4 | Вывоз строительного мусора | | | | 21000,00 |
| 2.5 | Установка металлического парашюта | | | | 3500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 5808,15 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 9680,25 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 75057,26 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 75 057 (семьдесят пять тысяч пятьдесят семь) рублей 26 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Стороны

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

В.А. Хлабоницева



АКТ № 324

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ключева, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хроменковой А.А., являющейся жильцом квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 10.02.2023., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от "1" марта 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ключева, д.8

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 3950,86 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 702,90 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 2700,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 2160,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 149,49 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 1601,70 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 2669,50 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 500,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 14434,45 |

1067,8

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 14 434 (четырнадцать тысяч четыреста тридцать четыре) рубля 45 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подпись Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

А.А. Хроменкова

АКТ № 325
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ключева, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головки Н.И., являющейся жильцом квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 03.02.2023., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от "1" марта 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ключева, д.10

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 2857,51 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 468,60 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 2700,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 1440,00 |
| 2.3 | Дератизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 108,12 |
| 2.4 | Ремонт крыши над кв. № 6 | | | | 12500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 1158,45 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 1930,75 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 500,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 23663,43 |

772,3

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 23 663 (двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят три) рубля 43 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Н.И. Головки

АКТ № 326

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Комсомольская/Литейная, д.22/72, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заикиной Л.Л., являющейся жильцом квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 15/21 от "1" октября 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Комсомольская/Литейная, д.22/72

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 17228,31 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 9600,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 10800,00 |
| 2.3 | Дезартизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 651,88 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 6984,45 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 11640,75 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 57905,39 |

4656,3

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 57 905 (пятьдесят семь тысяч девятьсот пять) рублей 39 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Л.Л. Заикина



АКТ № 327
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноармейский пр-т, д.52, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Пронькиной М.В., являющейся жильцом квартиры №46, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 30.06.2021., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 14/21 от "1" июля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, Красноармейский пр-т, д.52

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|------|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 11834,45 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5760,00 |
| 2.3 | Дезартизанационные мероприятия | 1 раз в месц | м ² | 0,14 | 447,79 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 4797,75 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 7996,25 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| | Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | 37836,24 |

3198,5

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 37 836 (тридцать семь тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 24 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

М.В. Пронькина

АКТ № 328
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Луначарского, д.57, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Анискиной Я.Э., являющейся собственником квартиры № 44, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 26.03.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Луначарского, д.57

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 38 541,79 |
| 1.1 | Техническое обслуживание и ремонт ВДГО | 1 раз в год | | | 85 442,99 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 18 000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 18 000,00 |
| 2.3 | Дезартизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 1 458,34 |
| 2.4 | Оплата по договору с МАФ за забор и его установку 269 000 рублей (из них 150 000 руб. списано за старое лифтовое оборудование) | | | | 119 000,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортичного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 15 625,05 |
| 4 | Техническое обслуживание лифтов | ежедневно | | | 17 500,00 |
| 5 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 31 250,10 |
| 6 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1 000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 345 818,27 |

10416,7

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023г. выполнено работ на сумму 345 818 (триста сорок пять тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 27 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, в которых равное количество, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

_____ М.М. Смирнов

Заказчик

_____ Я.Э. Анискина



АКТ № 329

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.100, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой З.И., являющейся собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 07.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 100

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работ (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 17 288,25 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 1 094,40 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 7 200,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5 760,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 654,15 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 7 008,75 |
| 4 | Техническое обслуживание лифтов | ежедневно | | | 6 000,00 |
| 5 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 14 017,50 |
| 6 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1 000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 60 023,05 |

- Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 60 023 (шестьдесят тысяч двадцать три) рубля 05 копеек.

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

_____ М.М. Смирнов

Заказчик

_____ М.И. Морозова



АКТ № 330

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Козловой Т.А., являющейся собственником квартиры № 18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 07.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 104

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 15 993,62 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 984,96 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 7 200,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5 760,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 605,16 |
| 2.4 | Ремонт яндовой крыши 1 подъезда | | | | 46 000,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 6 483,90 |
| 4 | Техническое обслуживание лифтов | ежедневно | | | 6 000,00 |
| 5 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 12 967,80 |
| 6 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1 000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 102 995,44 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 102 995 (сто две тысячи девятьсот девяносто пять) рублей 44 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

_____ М.М. Смирнов

Заказчик

_____ Т.А. Козлова



АКТ № 331
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.102, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мешковой А.С., являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 10.07.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 14/22 от "1" августа 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 102

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гас, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 15 996,58 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоходов | 1 раз в квартал | | | 1 231,20 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 7 200,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5 760,00 |
| 2.3 | Дезартизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 605,28 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 6 485,10 |
| 4 | Техническое обслуживание лифтов | ежедневно | | | 7 000,00 |
| 5 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 12 970,20 |
| 6 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1 000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 58 248,36 |

4 323,40

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 58 248 (пятьдесят восемь тысяч двести сорок восемь) рублей 36 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

А.С. Мешкова



АКТ № 332

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Оборонная, д.7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шиткина И.Г., являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 16.06.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/22 от "1" июля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Оборонная, д.7а

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 11 128,01 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводканалов | 1 раз в квартал | | | 1 623,68 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6 000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетка) | 1 раз в неделю | | | 7 200,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 4 511,36 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 9 022,71 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1 000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 40 485,75 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 40 485 (сорок тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 75 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

И.Г. Шиткин



АКТ № 333
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Академика Обручева, д.3/1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Андрюхиной С.В., являющейся собственником квартиры № 59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 3/20 от 01.06.2020., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Академика Обручева, д.3/1

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|------|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 10463,60 |
| 1.1 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 1900,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 7200,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5760,00 |
| 2.3 | Дератизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 395,92 |
| 2.4 | Обслуживание шлагбаума | 1 раз в месяц | | | 3800,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 4242,00 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 7070,00 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| | Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | 41831,52 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 41 831 (сорок одна тысяча восемьсот тридцать один) рубль 52 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

С.В. Андрюхина



АКТ № 334
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Академика Обручева, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице совета МКД, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 2/20 от 01.06.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Академика Обручева, д.5.

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопление, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 4,70 | 26812,09 |
| 1.1 | Обслуживание шлагбаума | 1 раз в месяц | | | 3300,00 |
| 1.2 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 1900,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 11250,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 11250,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 798,66 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 8557,05 |
| 4 | Техническое обслуживание лифтов | ежедневно | | | 9000,00 |
| 5 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 17114,10 |
| 6 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 90981,90 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 выполнено работ на сумму 90 981 (девяносто тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль 90 копеек.

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подпись Стороны:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

И.В. Кучеренко

Е.Е. Тихунова

Ю.В. Короблина

Л.А. Фролова

О.В. Попов

Т.А. Давыдова

В.П. Олицкая

Е.В. Сакирин

Л.И. Хрупова

АКТ № 335

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Попова В.Б., являющегося собственником квартиры № 77, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 27.10.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9/20 от "1" ноября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 2

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 14294,95 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводканалов | 1 раз в квартал | | | 2054,97 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5760,00 |
| 2.3 | Дезрационационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 540,89 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 5795,25 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 9658,75 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 45104,81 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 45 104 (сорок пять тысяч сто четыре) рубля 81 копейка.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

_____ М.М. Смирнов

Заказчик

_____ В.Б. Попов



АКТ № 336
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.2А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Митрофаненко Т.С., являющийся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 15.10.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8/20 от "1" ноября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 2А

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 10352,23 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоходов | 1 раз в квартал | | | 1903,66 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 4800,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 4320,00 |
| 2.3 | Дезартизиационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 391,71 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 4196,85 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 8393,70 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 35358,15 |

2797,9

- Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 35 358 (тридцать пять тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 15 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:

 М.М. Смирнов

 Т.С. Митрофаненко



АКТ № 337

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бушукова А.И., являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 16.09.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7/20 от "1" октября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 4

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 12875,63 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоветканалов | 1 раз в квартал | | | 1522,20 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6250,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 6000,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 487,19 |
| 2.4 | Вывоз строительного мусора | | | | 10500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 5219,85 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 8699,75 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 52554,62 |

3479,9

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 52 554 (пятьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рубля 62 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик

АКТ № 338

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Октябрьская, д.81, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бирюковой И.О., являющейся собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании Договора 5/20 управления многоквартирным домом с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Октябрьская, д.81

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 4,70 | 25738,61 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 8750,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 11250,00 |
| 2.3 | Дератизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 766,68 |
| 2.4 | Вывоз строительного мусора | | | | 10500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 8214,45 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 16428,90 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 82648,64 |

5476,3

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 82 648 (восемьдесят две тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 64 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

И.О. Бирюкова

АКТ № 339

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Первомайская/Ф. Энгельса, д.9/133, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Каждан Г.С., являющейся собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании Договора 11/22 от 01.06.2022 с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11/22 от "1" июня 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Первомайская/Ф. Энгельса, д.9/133

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 34286,79 |
| 1.1 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 5700,00 |
| 1.2 | Диспетчеризация шлагбаума | | | | 2500,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 24000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 12000,00 |
| 2.3 | Дезартизанционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 1297,34 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 13900,05 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 23166,75 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 117850,93 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 117 850 (сто семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 93 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

Заказчик

Г.С. Каждан

АКТ № 340

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.70, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Логунова В.Н., являющегося жильцом квартиры №31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 15.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/21 от "1" мая 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.70

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 9790,20 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоветканалов | 1 раз в квартал | | | 837,21 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 4800,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 4500,00 |
| 2.3 | Дератизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 370,44 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 3969,00 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 6615,00 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 31881,85 |

2646

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 31 881 (тридцать одна тысяча восемьсот восемьдесят один) рубль 85 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подпись Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

В.Н. Логунов



АКТ № 341
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. пр.Ленина, д.74, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сосниной Л.Л., являющейся жильцом квартиры №57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 20.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10/21 от "1" марта 2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.74

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 15192,20 |
| 1.1 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 1900,00 |
| 1.2 | Периодическая проверка дымоотводканалов | 1 раз в квартал | | | 1598,31 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 7200,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 574,84 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 6159,00 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 10265,00 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 49889,35 |

4106

- Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 49 889 (сорок девять тысяч восемьсот восемьдесят девять) рублей 35 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Л. Соснина

АКТ № 342

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. пр.Ленина, д.74а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Колобаевой А.О., являющейся жильцом квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 19.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.74а

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 11996,14 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоходов | 1 раз в квартал | | | 3006,85 |
| 1.2 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 1900,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5760,00 |
| 2.3 | Дератизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 453,91 |
| 2.4 | Вывоз строительного мусора | | | | 10500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 4863,30 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 8105,50 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 53585,70 |

3242,2

- Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 53 585 (пятьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят пять) рублей 70 копеек.

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

А.О. Колобаева

АКТ № 343

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.91А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бредихиной Л.Ю., являющейся жильцом квартиры №31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 01.08.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16/21 от "1" октября 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.91А

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 5391,64 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 4800,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 960,00 |
| 2.3 | Дезрелизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 204,01 |
| 2.4 | Вывоз строительного мусора | | | | 10500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 2185,80 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 3643,00 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 28684,45 |

1457,2

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 28 684 (двадцать восемь тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля 45 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Ю. Бредихина

АКТ № 344
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.97, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ткаченко Н.А., являющегося жильцом квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10/21 от "1" марта 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.97

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 28208,06 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 2029,60 |
| 1.2 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 1900,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 14400,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 10080,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 1067,33 |
| 2.4 | Вывоз строительного мусора | | | | 21000,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 11435,70 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 19059,50 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 110180,19 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 110 180 (сто десять тысяч сто восемьдесят) рублей 19 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Н.А. Ткаченко

АКТ № 345
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.105, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Зозули Г.А., являющегося жильцом квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/22 от "1" января 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.105

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 19185,24 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 1131,21 |
| 1.2 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 1900,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 7500,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 6000,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 725,93 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 7777,80 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 12963,00 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 58183,18 |

5185,2

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 58 183 (пятьдесят восемь тысяч сто восемьдесят три) рубля 18 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Сторон:



М.М. Смирнов

Г.А. Зозуля

АКТ № 346
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Пузакова, д.18, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Орловой С.В., являющейся жильцом квартиры №84, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 08.11.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 18/21 от "1" декабря 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Пузакова, д.18.

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказаны услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 16977,08 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 1504,80 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 8400,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 10800,00 |
| 2.3 | Дезартизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 642,38 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 6882,60 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 11471,00 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 57677,86 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 57 677 (пятьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей 86 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

С.В. Орлова

АКТ № 347
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Пушкинская, д.30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дорохиной Н.Л., являющейся жильцом квартиры №225, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 26.12.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/23 от "1" января 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Пушкинская, д.30

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 59824,19 |
| 1.1 | Техническое обслуживание лифтов | ежедневно | | | 28000,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 36000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 28800,00 |
| 2.3 | Асфальтирование, устранение ямы около 7 подъезда | | | | 8000,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 24253,05 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 40421,75 |
| 5 | Ведение ГИС | | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 226 298,99 |

16168,7

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 226 298 (двести двадцать шесть тысяч двести девяносто восемь) рублей 99 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подписи Сторон:



М.М. Смирнов

Заказчик

Н.Л. Дорохина

АКТ № 348

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Н. Руднева, д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тетерева А.Е., являющегося жильцом квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 4/20 от 01.06.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Н. Руднева, д.12

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 4,70 | 26422,46 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 9100,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 9360,00 |
| 2.3 | Дезрентгационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 787,05 |
| 2.4 | Выполнение Предписания АТИ по козырькам "Фармация" | | | | 52000,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 8432,70 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 16865,40 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 123967,61 |

5621,8

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 123 967 (сто двадцать три тысячи девятьсот шестьдесят семь) рублей 61 копейка.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

А.Е. Тетерев

АКТ № 349
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Рязанская, д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головановой О.С., являющейся собственником квартиры № 81, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 28.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7/22 от "1" апреля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Рязанская, д.3

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работ (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 30 928,30 |
| 1.1 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 1 900,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 15 000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 12 000,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 1 170,26 |
| 2.4 | Ремонт откосов на 16ти окнах | | | | 36 000,00 |
| 2.5 | Ремонт откоса мусорокамеры 1 подъезда | | | | 2 500,00 |
| 2.6 | Герметизация наружных швов фасада дома квартир 109, 124, 128, 132 | | | | 39 600,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 12 538,50 |
| 4 | Техническое обслуживание лифтов | ежедневно | 4 шт | 3500,00 | 14 000,00 |
| 5 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 25 077,00 |
| 6 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1 000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 191 714,06 |

8 359,00

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 191 714 (сто девяносто одна тысяча семьсот четырнадцать) рублей 06 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Стороны



АКТ № 350
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская, д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Болдова В.А., являющегося собственником квартиры № 49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 28.06.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/23 от "1" августа 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Советская, д.12

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 4,70 | 14 102,82 |
| 1.1 | Герметизация ввода системы отопления | | | | 6 500,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 7 500,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 6 000,00 |
| 2.3 | Дезрационационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 420,08 |
| 2.4 | Вывоз строительного мусора | | | | 10 500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,70 | 5 101,02 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,80 | 11 402,28 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1 000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 62 526,20 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 62 526 (шестьдесят две тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 20 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



АКТ № 351
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Староникитская, д.10а., именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фандеевой Г.В., являющейся жильцом квартиры №60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 04.06.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №12/22 от "1" июля 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул.Староникитская, д.10а.

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 11915,85 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводканалов | 1 раз в квартал | | | 2029,60 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетка) | 1 раз в неделю | | | 7200,00 |
| 2.3 | Дезартизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 450,87 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 4830,75 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 8051,25 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 41478,32 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 41 478 (сорок одна тысяча четыреста семьдесят восемь) рублей 32 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи сторон:



М.М. Смирнов

Г.В. Фандеева

АКТ № 352
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Тимирязева, д.89, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Журкина Л.Л., являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 24.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Тимирязева, д.89.

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 12510,29 |
| 1.1 | Техническое обслуживание теплосчетчиков | 1 раз в месяц | | | 1900,00 |
| 1.2 | Установка циркуляционного насоса на систему отопления | | | | 68000,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6250,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 6000,00 |
| 2.3 | Дезартизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 473,36 |
| 2.4 | Бывоз строительного мусора | | | | 10500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 5071,74 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 8452,90 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 120158,29 |

3381,16

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 120 158 (сто двадцать тысяч сто пятьдесят восемь) рублей 29 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



АКТ № 353

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соломахиной Л.И., являющейся жильцом квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/21 от "1" марта 2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2а

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 9241,12 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоходов | 1 раз в квартал | | | 1623,68 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 4800,00 |
| 2.3 | Дератизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 349,66 |
| 2.4 | Ямочный ремонт дороги | | | | 52000,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 3746,40 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 6244,00 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 85004,86 |

2497,6

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 85 004 (восемьдесят пять тысяч четыре) рубля 86 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.И. Соломахина

АКТ № 354

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.26, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ефимовой Н.Д., являющейся жильцом квартиры №29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 21.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.26

| № п/п | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 9482,36 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымовентканалов | 1 раз в квартал | | | 2343,00 |
| 1.2 | Материалы для ремонта системы отопления (сварочный газ, отрезные круги для болгарки) | | | | 17500,00 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 4800,00 |
| 2.3 | Дезрелизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 358,79 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 3844,20 |
| 5 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 6407,00 |
| 6 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 51735,35 |

2562,8

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 51 735 (пятьдесят одна тысяча семьсот тридцать пять) рублей 35 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Н.Д. Ефимова

АКТ № 355

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Панфилиной Н.П., являющейся жильцом квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 16.09.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/20 от "1" октября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2В

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 11293,14 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 1852,01 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные площадки) | 1 раз в неделю | | | 5760,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 427,31 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 4578,30 |
| 5 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 7630,50 |
| 6 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 38541,26 |

3052,2

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 38 541 (тридцать восемь тысяч пятьсот сорок один) рубль 26 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Стороны

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Н.П. Панфилина

АКТ № 356
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.145, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Голуба А.Ф., являющегося жильцом квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 02.03.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8/22 от "1" апреля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.145

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работ (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 12535,60 |
| 1.1 | Периодически проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 2928,75 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5760,00 |
| 2.3 | Дезатизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 474,32 |
| 2.4 | Вывоз строительного мусора | | | | 31500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 5082,00 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 8470,00 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 73750,67 |

3388

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 73 750 (семьдесят три тысячи семьсот пятьдесят) рублей 67 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

А.Ф. Голуб

АКТ № 357

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.145а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Киселевой Л.Е., являющейся жильцом квартиры №36, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/21 от "1" мая 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.145а

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работ (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 12412,02 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 1978,86 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 7200,00 |
| 2.3 | Дезинфекционные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 469,64 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 5031,90 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 8386,50 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 42478,92 |

3354,6

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 42 478 (сорок две тысячи четыреста семьдесят восемь) рублей 92 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Е. Киселева

АКТ № 358

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.147а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Барычева С.А., являющегося жильцом квартиры №78, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.147а

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 13350,71 |
| 1.1 | Периодическая проверка дымоотводных каналов | 1 раз в квартал | | | 3045,90 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 6000,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 5760,00 |
| 2.3 | Дезинфицирующие мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 505,16 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 5412,45 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 2,50 | 9020,75 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 1000,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 44094,97 |

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 44 094 (сорок четыре тысячи девяносто четыре) рубля 97 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписан



М.М. Смирнов

С.А. Барычев

АКТ № 359

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: переулок Н. Руднева, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Захаровой И.А., являющейся жильцом квартиры №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД №1 от 10.09.2023., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от "1" октября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, переулок Н. Руднева, д.9

| № пп | Наименование вида работы (услуги) | Периодичность выполнения работ(оказанных услуг) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|---|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы) | ежедневно | м ² | 3,70 | 3191,25 |
| 2 | Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств | ежедневно | | | |
| 2.1 | Уборка придомовой территории | ежедневно | | | 2100,00 |
| 2.2 | Уборка мест общего пользования (лестничные клетки) | 1 раз в неделю | | | 1440,00 |
| 2.3 | Дезартизационные мероприятия | 1 раз в месяц | м ² | 0,14 | 120,75 |
| 2.4 | Приобретение мешков для мусора и моющих средств (хлорки) | | | | 500,00 |
| 3 | Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола | ежедневно | м ² | 1,50 | 1293,75 |
| 4 | Управленческие услуги | ежедневно | м ² | 3,00 | 2587,50 |
| 5 | Ведение ГИС | ежедневно | | | 500,00 |
| Итого выполнено работ и оказано услуг | | | | | 11733,25 |

862,5

2. Всего за период с "01" октября 2023г. по "31" октября 2023 г. выполнено работ на сумму 11 733 (одиннадцать тысяч семьсот тридцать три) рубля 25 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

И.А. Захарова

